



Fewo-H41

# Gästemappe

Kurz & übersichtlich – wichtige Informationen für Ihren Aufenthalt

## Herzlich willkommen

Wir freuen uns, dass Sie bei uns zu Gast sind, und wünschen Ihnen einen angenehmen, erholsamen Aufenthalt. In dieser Mappe finden Sie die wichtigsten Informationen zur Wohnung sowie Tipps für Korschenbroich und Umgebung.



## Kontakt / Dienst

## Telefon

Gastgeber Markus Grebing  
(Telefon oder WhatsApp)

[REDACTED]

Polizei

110

Feuerwehr / Rettungsdienst

112

Apotheken-Notdienst (Info)

0800 0022833

Ärztlicher Bereitschaftsdienst

116 117

Zahnärztlicher

0180 5986700

Bereitschaftsdienst



*Wichtige  
Telefonnummern*



## Netzwerkdaten:

WLAN-Name (SSID)	[REDACTED]	lshof
Passwort	[REDACTED]	

## Nutzungsvereinbarung Internetzugang (Kurzfassung)

Der Vermieter stellt während Ihres Aufenthalts einen Internetzugang über WLAN als kostenlose Serviceleistung zur Verfügung. Ein Anspruch auf ständige Verfügbarkeit, Eignung oder bestimmte Bandbreite besteht nicht; der Betrieb kann ganz oder teilweise eingeschränkt oder beendet werden. Der Zugang kann nach Ermessen des Vermieters für bestimmte Seiten oder Dienste gesperrt werden (z. B. gewaltverherrlichende, pornografische oder kostenpflichtige Angebote).

Die Zugangsdaten sind nur für Ihre persönliche Nutzung bestimmt und dürfen nicht an Dritte weitergegeben werden. Bitte behandeln Sie Benutzernamen/Passwörter vertraulich; der Vermieter kann den Zugangscode jederzeit ändern.

Bitte beachten Sie: Virenschutz/Firewall werden nicht bereitgestellt. Die Nutzung erfolgt auf eigene Gefahr und eigenes Risiko. Für Schäden an Ihren Geräten oder Daten wird grundsätzlich keine Haftung übernommen.

Sie sind für alle über das WLAN übertragenen Daten und ggf. entstehende Kosten verantwortlich. Insbesondere verpflichten Sie sich, das WLAN nicht für rechtswidrige Inhalte, Urheberrechtsverstöße (z. B. Filesharing), beleidigende/bedrohende Inhalte oder Spam zu nutzen und die geltenden Kinder- und Jugendschutzvorschriften einzuhalten.

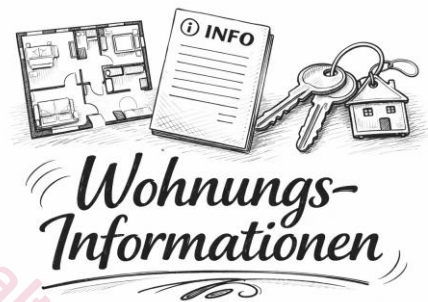


- Mit der Hisense - Fernbedienung schalten Sie den Fernseher ein und aus.
- Mit der Sky-Fernbedienung wechseln Sie die Sender, rufen Menüs auf usw.
- Über die Sky Fernbedienung öffnen Sie Netflix und Paramount.

Bitte nutzen Sie dort jeweils den Gäste-Account.

Wenn was nicht direkt funktioniert oder sich „aufgehängt“ hat, einfach mal den Stecker ziehen, das wirkt manchmal Wunder. Ansonsten kommen Sie gerne einfach zu uns runter und geben Bescheid.

- In fast allen Steckdosen sind Kindersicherungen eingesetzt (ausgenommen Bad und Küche). Bitte berücksichtigen Sie das beim Einstecken.
- Für den Notfall finden Sie im Esszimmer an der Wand einen Feuerlöscher sowie einen Erste-Hilfe-Kasten. Die Wohnung ist mit Rauchmeldern ausgestattet; im Wohnzimmer zusätzlich mit einem Kohlenmonoxid-Melder.
- Kapseln für den Kaffeeautomaten in der Küche erhalten Sie z.B. bei Tchibo in verschiedenen Sorten. Eine Filterkaffeemaschine ist auch vorhanden.



- Die Mülltonnen stehen im Hof. Bitte schließen Sie die Hoftür immer ab: Dazu die Klinke vor dem Abschließen einmal nach oben drücken (sonst lässt sich die Tür nicht abschließen). Der Schlüssel steckt innen.
- Rauchen bitte ausschließlich draußen auf dem kleinen Balkon (dort steht auch der Aschenbecher).
- Kicker und Darts stehen im Keller: die Kellertreppe hinunter, links den Flur entlang, dann der Raum ohne Tür. Aus Rücksicht auf die Nachbarschaft ist das Spielen unten nur bis 21:00 Uhr erlaubt.

Bedienungsanleitungen von den Küchengeräten finden Sie in einer der Küchenschubladen.

Bei Fragen oder wenn etwas fehlen sollte, melden Sie sich jederzeit gerne. Alternativ erreichen Sie uns per Telefon oder einfach eine WhatsApp schreiben, was Ihnen lieber ist.

### In Korschenbroich finden Sie u. a.:

Aldi, Edeka, dm, KiK, Ernst Family, REWE, Optiker, Apotheke, Friseur, Sparkasse, SB Tanktreff, Shell Tankstelle sowie weitere kleine Geschäfte im Ort.

### In Kleinenbroich finden Sie u. a.:

ALDI, LIDL, Netto, Trinkgut, Fressnapf, Edeka, dm, Center Shop, Hagebau, Optiker, Apotheke, Friseur, Shell Tankstelle u. vieles mehr.



## Umgebung

Für einen Spaziergang (**auch mit Hund**) vom Haus aus links die Straße hinunter, dann direkt wieder rechts und geradeaus – nach ca. 3 Minuten erreichen Sie ein kleines Wäldchen, den Hannenpark.

- Asia Therme – Wellness & Spa (ca. 2,5 km) – [www.asiatherme.de](http://www.asiatherme.de)
- Paintball Lost City / GOTCHA (ca. 4,5 km) – [www.playpaintball.de](http://www.playpaintball.de)
- Schloss Rheydt – Park zum Spazieren (ca. 5,5 km) – [www.schlossrheydt.de](http://www.schlossrheydt.de)
- Tiergarten Mönchengladbach (Streicheln & Füttern) (ca. 11 km) – [www.tiergarten-moenchengladbach.de](http://www.tiergarten-moenchengladbach.de)
- Skihalle Neuss – Ski/Snowboard, Kletterpark & Minigolf (ca. 12 km) – [www.skihalleneuss.de](http://www.skihalleneuss.de)
- Bowling XXL & Billard (nahe Altstadt Mönchengladbach) (ca. 9 km) – [www.bowlingxxl.de](http://www.bowlingxxl.de)
- tespo Sportpark – Tennis, Squash, Badminton, Fitnesskurse (ca. 6 km) – [www.tespo.de](http://www.tespo.de)



### **Restaurant Poseidon**

Griechische Küche, sehr gutes Preis-Leistungs-Verhältnis. An manchen Tagen gut besucht – Reservierung empfehlenswert.

[www.poseidon-korschenbroich.de](http://www.poseidon-korschenbroich.de)

### **Restaurant Zur Waldesruh (Fam. Oedinger)**

Gutbürgerliche und saisonale Küche; beliebtes Stammlokal.

[www.zur-waldesruh.de](http://www.zur-waldesruh.de)

### **Restaurant Tannenhof**

Internationale und Balkangerichte. Dienstag ist Schnitzeltag (günstiger).

[www.restaurant-imtannenhof.de](http://www.restaurant-imtannenhof.de)

### **Gaststätte Lindenhof (im Ortskern)**

Hausmannskost und Steaks. Keine Internetseite (Hannenplatz 1).

### **Brauhaus zum goldenen Handwerk**

Deftige Küche, z. B. Schweinshaxe.

[www.brauhaus-korschenbroich.de](http://www.brauhaus-korschenbroich.de)

### **Chinarestaurant China Garten**

Gerichte a la carte (kein Buffet).

[www.china-garten-mg.de](http://www.china-garten-mg.de)



# Hausordnung

Um Ihren Aufenthalt bei uns so sorglos wie möglich zu gestalten und eventuelle Missverständnisse im Voraus vorzubeugen, möchten wir Sie und Mitreisende darum bitten, dass folgende zu beachten:

## Inventar

Sie dürfen alles was Sie in der Unterkunft finden auch benutzen. Wir haben die Wohnung liebevoll für unsere Gäste eingerichtet und bitten Sie mit unserem Inventar pfleglich umzugehen, so als wenn es Ihres wäre. Schäden an Möbeln und Einrichtungsgegenständen kommen vor und sind häufig problemlos zu beheben. Bitte informieren Sie uns unverzüglich, spätestens jedoch bei Ihrer Abreise, über entstandene Schäden.

## Küche u. Mülltrennung

Bitte räumen Sie benutztes Geschirr nur sauber und trocken wieder in die Schränke. Geben Sie uns Bescheid falls Ihnen mal was kaputt geht oder legen einen Zettel hin, damit wir das zeitnah ersetzen können. Trennen Sie bitte Ihren Müll, die Mülltonnen für Restmüll, Papier, Bio und gelbe Tonne finden Sie unten im Hof.

## Lautstärke und Ruhezeiten

Gute Nachbarschaft ist uns sehr wichtig! Bitte halten Sie sich in Ihrer Unterkunft an die Ruhezeiten von 22.00 – 07.00 Uhr und 13.00 - 15.00 Uhr.

Beachten Sie bitte, das Kicker- und Dartspielen im Keller nur bis 21.00 Uhr erlaubt ist.

## Besucher

Bis zu zwei Besucher sind in unserer Ferienwohnung für kurze Zeiträume jederzeit willkommen. Bitte beachten Sie, dass Ihre Besucher die Ferienwohnung bis spätestens 22.00 Uhr wieder verlassen müssen.

Es ist strengstens verboten nicht angemeldete Gäste in der Ferienwohnung ohne unsere Erlaubnis übernachten zu lassen. Jede Art von Partys oder unautorisierte Menschenansammlungen in unserer Wohnung berechtigt uns dazu, das Mietvertragsverhältnis unverzüglich zu beenden (ohne Erstattung).

## Rauchen

Rauchen ist in der gesamten Ferienwohnung strikt verboten (auch am Fenster sowie E-Zigaretten).

Bei Verstoß werden die Kosten für Sonderreinigung und Geruchsbeseitigung mit 200,00 EUR in Rechnung gestellt; Ein schwerer oder wiederholten Verstoß berechtigt uns dazu, das Mietvertragsverhältnis unverzüglich zu beenden (ohne Erstattung).

**Bitte nehmen Sie Rücksicht auf andere und nachfolgende Gäste!!!**

## Haustiere

Haustiere sind uns herzlich willkommen. Bitte beachten Sie jedoch, eventuelle durch Ihr Haustier verursachte Schäden oder Verunreinigungen selbst zu beheben oder uns darüber zu informieren

## Sicherheit und Wertgegenstände

Schließen Sie vor Verlassen der Ferienwohnung stets alle Fenster sowie die Haustür und achten Sie darauf, die elektronischen Geräte auszuschalten. Für den Verlust von Wertgegenständen während Ihres Aufenthalts übernehmen wir keine Haftung.

## Reinigung

Die gründliche Endreinigung der Ferienwohnung erfolgt wie vereinbart nach Ihrer Abreise. Wir möchten Sie jedoch bitten, größere Verschmutzungen im Voraus zu beseitigen und die Wohnung bei Abreise besenrein zu hinterlassen. Darüber hinaus sind benutztes Geschirr, Töpfe, Pfannen usw. wieder gespült in den Küchenschrank zu stellen. Bitte entsorgen Sie auch Ihren Müll und nehmen Ihre leeren Flaschen wieder mit.

## Schlüssel

Wir stellen Ihnen jeweils einen Wohnungsschlüssel und einen Haustürschlüssel zur Verfügung und bitten Sie darum, mit diesen sorgsam umzugehen. Bei Verlust eines Schlüssels informiere uns bitte umgehend.

## Parkmöglichkeiten

Parken können Sie gerne auf der anderen Straßenseite oder direkt vor dem Haus.

Die Einfahrt muss immer frei bleiben!

Wir hoffen sehr, dass Sie eine schöne  
Zeit in Korschenbroich verbracht  
und sich in der Ferienwohnung rundum  
wohlgeföhlt haben.



Für Ihre Heimreise wünschen wir Ihnen  
eine gute und entspannte Fahrt –  
kommen Sie gut und sicher  
wieder Zuhause an!



Wir freuen uns riesig, wenn Sie sich die Zeit nehmen  
und unsere Wohnung auf dem Buchungsportal positiv bewerten.



Vielen Dank für Ihren Besuch – jederzeit gerne wieder!

Ihre Gastgeber  
Ingrid und  
Markus Grebing



Copyright © 2019 Grebing während des Aufenthaltes in der Ferienwohnung H41